



# NIEUWSBRIEF ZUIDERDUIN

We wonen in een bijzondere wijk, midden in de natuur en de - in ontwikkeling zijnde – Duinen, met het bos en het strand naast de deur. Hoog op het duin, aan een Duintuin, of onderaan het duin, langs het water van de kreek en het bestaande bos.

We hebben er allemaal voor gekozen om te wonen in deze mooie, open en prijswinnende wijk en zijn daar trots op!

We willen dit graag met elkaar in stand houden en daarvoor zijn afspraken nodig. Deze nieuwsbrief gaat hierover.

De basis van Zuiderduin is vastgelegd in een aantal belangrijke documenten, die alle bewoners horen te kennen:

- Het inrichtingsplan (ontwerp van Bureau Zus met hoogteverschillen, geplande vegetatie en infrastructuur)
- Bepantingsbrochure (lijst met planten die zijn toegestaan)
- Gebruiksregels Duintuinen (afspraken over hoe we met elkaar gebruik mogen maken van het openbaar gebied).

De documentatie kun je nalezen op de website [www.duinzuid.nl](http://www.duinzuid.nl). Zorg ook dat mede en nieuwe bewoners deze informatie krijgen!

## **Financiële bijdrage bewonersvereniging**

We hopen dat jullie de inzet van de bewonersvereniging en deze nieuwsbrief kunnen waarderen. Voor het in stand houden van de vereniging is een klein budget nodig. We vragen hiervoor € 10,- per jaar per woning, overmaken kan via de QR code.

**Het Duinplan**

---

**Onderhoud**

---

**Duintuinen**

---

**Beheer**

---

**Samen**

---

**Initiatieven**

---

**Fijn wonen**

---

**10 EURO PER JAAR**



NL82INGB0007630892  
t.n.v. Bewonersvereniging ZuiderDuin  
o.v.v. straat en huisnummer

# DUINTUINEN

## Duinbeplanting

Het is even geduld hebben, maar de Duinbeplanting groeit gestaag. De natuur doet steeds meer haar ding en moet soms in toom gehouden worden (woekerende Duindoorn en Berenklauw). Neem nooit (uitgebloeide) Berenklauw mee uit het bos, hiermee wordt de Berenklauw onbedoeld verspreid in onze duinen.

Eigen aanplant in het openbaar gebied van de gemeente is niet de bedoeling en is niet gewenst, zeker als de gewassen niet in de *Bepantingbrochure* zijn opgenomen. Het verstoort het gebalanceerde ontwerp en de inrichting van de duinvegetatie. Ongewenste gewassen kunnen worden verwijderd bij onderhoud. Dit geldt ook voor erfafscheidingen en objecten in openbaar gebied.

## Speciale aandacht voor Bamboe

Bamboe is een sterk woekereud uitheems gewas en is een gevaar voor de ontwikkeling van de Duintuinen. Bamboe staat niet in de beplantingsbrochure en dient te worden verwijderd uit de grond. Bamboe kan prima in potten op het terras geplaatst worden, echter niet in de grond, ook niet op eigen terrein.

## Spelen in Zuiderduin

De Duintuinen zijn bedoeld voor kinderen om te kunnen spelen. Speelgoed, speeltoestellen en zwembadjes in het openbaar gebied, moeten elke dag worden opgeruimd of op het eigen terras staan.

Met de gemeente wordt gesproken over de geplande speelplekken met speelbomen of andere mogelijkheden die passen in de natuur van Zuiderduin. Omwonenden worden hierbij betrokken.

## Initiatieven in Zuiderduin

Creatieve ideeën vanuit de bewoners worden zeer op prijs gesteld en kun je aanmelden bij [info@duinzuid.nl](mailto:info@duinzuid.nl). Een idee voor het openbaar gebied kan (via ons) ingediend worden bij de gemeente als de geplande locatie bekend is en omwonenden akkoord zijn.

Zui

## AGENDA

---

**KERSTBOMEN  
VERBRANDING/  
BORREL  
4 januari  
Steel Creek**

---

**SCHOONMAAK  
11 januari  
11 april  
20 juni  
3 oktober  
Ingang Kreekbos**

---

**ALGEMENE LEDEN  
VERGADERING  
10 juni  
Poortdok**

---

**BUURT BBQ  
22 augustus**

---

# ONDERHOUD & BEHEER

## Onderhoud / Schoonmaakrondes

De eerste jaren zijn er regelmatig initiatieven gestart om het (bouw)zwerfafval op te ruimen. Een enthousiaste groep Zuiderduiners gaat daarbij op pad om afval te verzamelen. Het afvoeren van dit afval wordt door de gemeente verzorgd. Na meerdere schoonmaakrondes blijkt het zwerfafval minimaal en met de groei van planten, struiken en bomen is meer onderhoud van het groen nodig.

## Inspecties en overleg gemeente

Regelmatig is er overleg en houden we inspectierondes met de gemeente, waarin we de aandachtspunten van de onderhoud- en schoonmaakrondes bespreken. We houden dit bij in de *Beheerlijst* die wordt gedeeld op de facebook pagina van de Bewonersvereniging. Zo heeft de gemeente meer zicht op de staat van het groen en de infrastructuur van Zuiderduin en kunnen de grotere en structurele punten door de gemeente worden uitgevoerd bij het plannen van groot onderhoud.

Zijn er vragen, moet ergens grof gesnoeid worden, of spoelt er een Duin weg na een regenbui, meldt het via [info@duinzuid.nl](mailto:info@duinzuid.nl), dan nemen we het op in de *Beheerlijst*. Acute en individuele meldingen kun je indienen bij de gemeente via [info@almere.nl](mailto:info@almere.nl), de "Buitenbeter-app" of via tel. 14036.

## Onderhoud- en schoonmaakrondes

Vele handen maken licht werk .... *alle Zuiderduiners*, worden 4x per jaar uitgenodigd, om mee te helpen met schoonmaken en onderhoudspunten voor de *Beheerlijst* te inventariseren. Meestal zijn we na een uurtje wel rond. De bewonersvereniging zorgt voor de organisatie, informatie, instructie en afstemming met de gemeente.



## CONTACT

[info@duinzuid.nl](mailto:info@duinzuid.nl)

[www.duinzuid.nl](http://www.duinzuid.nl)

Facebook  
Bewonersvereniging  
Zuiderduin