



Summerparty: 10 jarig bestaan! Georganiseerd door de Duintoppers

Al jaren hebben we een actief bestuur van onze bewonersvereniging. Het bestuur is daar erg druk mee en kan het niet alleen. Tijdens de laatste ALV hebben 'de Duintoppers' zich opgeworpen om het 10 jarig bestaan van Zuiderduin te organiseren. De Duintoppers bestaan uit Mark, Anno, Ingrid, Chris, Marina en Huub (zie foto rechts tijdens ALV). Samen hebben we een strategie bedacht om dit jaarlijkse feest te doen slagen. Iedereen uit Zuiderduin is welkom voor gezelligheid, sport, spel, muziek in Ibiza/Bali stijl en voor een klein bedrag kan je meedoen met de BBQ met cocktail. Meer informatie en kaartverkoop volgt!



Voor de financiële basis hebben wij ondernemers in Duin en Poort benaderd om deze Summerparty te sponsoren. We doen hierdoor leuke contacten op en leren meer over deze ondernemers en delen onze informatie over Zuiderduin en bieden ze de mogelijkheid te participeren in het feest op 31 augustus zodat ze in ontspannen sfeer verbinding kunnen maken met bestaande én nieuwe klanten. Lijkt het je leuk om ook méér te doen voor Zuiderduin, bijvoorbeeld voor de Summerparty 2025 of een nieuwe activiteit ontwikkelen? Laat het weten via info@duinzuid.nl of spreek één van de 'Duintoppers' aan in aanloop naar of op de Summerparty!

Dit stukje is geschreven door Huub Roem, namens de organisatoren van de Summerparty dit jaar.





Algemene Ledenvergadering (ALV) Bewonersvereniging Zuiderduin



Op 14 maart 2024 vond de Algemene Ledenvergadering voor het eerst plaats in het Regatta Center Muiderzand. Het was volle bak en we kijken terug op een goede vergadering waarin we Remco Tramper verwelkomen in het bestuur, terwijl we na 7 jaar afscheid namen van Maaïke Vergouw, die nu bij Club Duin aansluit en daar haar bijdrage gaat leveren.

Er zijn een aantal wijzigingen aangekondigd in de aanpak onder het nieuwe bestuur:

Besloten is de jaarlijkse contributie vanaf 2025 te verhogen naar 30 euro per jaar per huishouden. Heb je dit jaar al 20 euro betaald? Dat kan nog via de QR code rechtsonder.

We gaan terug naar 2 communicatiekanalen, een facebookgroep en whatsappgroep (zie QR codes). De website duinzuid.nl en de Duinzuid krant (2x pj) aan huis blijven bestaan en worden beheerd door Chris ... en Huub Roem.

Bewonersvereniging Zuiderduin blijft de Summerparty jaarlijks organiseren. Dit jaar het 10 jarig jubileum op 31 augustus en extra feestelijk. Een groep bewoners helpt bij de organisatie (waarover verderop in deze krant meer). Heel fijn dat we zo de taken beter verdelen!

Andere activiteiten voor heel Duin en Almere Poort gaan via Club Duin / StrandLAB / Cultuur Programma Poort. Het programma staat op de maandposter o.a. bij de Plus en op de website van StrandLAB. Actuele evenementen worden ook via de Zuiderduin Whatsapp groep en Facebookgroep gecommuniceerd.

Heb je zelf een initiatief om te organiseren neem contact op met Club Duin of de Bewonersvereniging Zuiderduin, die helpen je verder op weg.

Leest het volledige verslag van de ALV op de website www.duinzuid.nl of via de QR code rechtsboven. Daar vind je ook de presentatie van de gemeente en Amvest over de ontwikkelingen in Duin.

Agenda

Elke 2e zondag van de maand (apr/okt)

Klusdag van 10-12 bij de demowoning

11 juli 2024

Meedenken met de gemeente over de gebiedsagenda voor Poort en Duin

31 augustus 2024

10 jarig Summerparty! Op het feestplein bij de Middenduinstraat

8 september 2024

The Longest Picnic van Club Duin

20 september 2024

World Clean Up Day

Lidmaatschap 2024 al betaald?

Steeds meer bewoners maken gebruik van de automatische incasso. Daarmee ben je lid en kunnen we de Bewonersvereniging in stand houden.

Als je iemand bent die regelmatig vergeet te betalen, dan raden we aan het automatische incasso formulier in te vullen via de QR code hieronder. Dit scheelt ons veel extra werk.

Je kunt het bedrag van 20 euro ook zelf jaarlijks overmaken op NL82INGB0007630892 t.n.v. Bewonersvereniging Zuiderduin o.v.v. je adres. Je bent dan ook van harte welkom op de Ledenvergadering in maart.

Let op: de contributie wordt vanaf 2025 30 euro per jaar per huishouden!

Dit is besloten bij de ALV in maart 2024

Alvast bedankt!

Namens het Bestuur Zuiderduin



Onderzoek naar moderne oud & nieuw traditie

Zoals aangekondigd bij de Algemene Ledenvergadering is Club Duin aan het onderzoeken wat de mogelijkheden zijn om een gezamenlijk vuurwerk en/of lichtshow te organiseren op het strand voor Almere Poort met oud en nieuw. Kunnen wij een nieuwe traditie neerzetten die past bij de deze tijd, waar mens, dier en milieu bij gebaat zijn? Het zal draaien om het gezamenlijk aftelmoment op 31 december naar 0:00 uur, met daaromheen een inspirerend programma om het nieuwe jaar in te luiden. Vinden jullie dit een goed idee of niet? Wat vinden jullie belangrijk en zijn jullie bereid bij te dragen via Crowdfunding? Dit wordt allemaal gevraagd in dit onderzoek van ongeveer 5 min. (zie QR code). De resultaten worden gebruikt om samen met de gemeente en StrandLAB te kijken of het haalbaar en gewenst is. Geef ook aan of je mee wilt denken over de verdere invulling van het programma. Dit stukje is geschreven door Maaïke Vergouw, namens Club Duin (het plaatje dient puur als impressie.)



Zuiderduin klusdagen: 2e zondag

Vanaf dit jaar organiseert Bewonersvereniging Zuiderduin elke 2e zondag van de maanden april t/m oktober klusdagen. Dit dient twee doelen: een mooie wijk en contact met elkaar. Via de Zuiderduin Whatsappgroep (zie QR 1 onderaan) kun je via een poll aangeven welke klus je wilt oppakken. We verzamelen om 10.00 uur bij de demo woning. Meestal duurt het tot 12.00 uur en drinken we samen nog een kop koffie of thee. Het zou fijn zijn als alle bewoners in Zuiderduin minstens één keer per jaar meedoen, zo verdelen we de taken en blijft het voor iedereen leuk. Wil je punten voor onderhoud in de wijk melden? Dat kan via het meldpunt onderhoud formulier (QR code 2).



Whatsapp Zuiderduin



Meldpunt Onderhoud



Terugblik door eerste bewoners Zuiderduin 10 jaar geleden

Zomer 2014, een fietstocht van Naarden richting Almere. Rijdend langs het Almeerderstrand zien we opeens 4 huizen midden in een zandvlakte. We waren getriggerd en via Google kwamen we erachter dat hier het plan lag voor een mooie en interessante woonwijk, DUIN. Een project waarbij de polder omgetoverd zou worden in een duinlandschap. Mooie architectuur, veel ruimte voor groen, geen schutting maar een "open" landschap.

Wij kregen interesse in dit project. Werden ingeloot en een interessante tijd brak aan.

Zien hoe je eigen nieuwe huis en tevens de eerste huizen van de wijk gebouwd worden. Met een klein groepje mensen gingen we samen door die eerste fase heen.

Het kleine groepje eerste bewoners was redelijk hecht met elkaar, zaten in het zelfde proces en liepen tegen de zelfde zaken en problemen aan. Het gaf meteen al een gemeenschapsgevoel.



Er moest zoveel geregeld worden. De afwerking van de duinen rond het huis, de beplanting, de bestrating, de straatverlichting, etc. De discussies tussen de bewonersvereniging en Amvest en de Gemeente Almere waren soms lang en uitputtend. Uiteindelijk met een prachtig resultaat. De infrastructuur en de groenvoorziening in Zuiderduin is zoals het is voorgesteld en geeft een vakantiegevoel, zoals iedereen die op bezoek komt ook weer bevestigd.



Wel waren we allen overtuigd van de uitgangspunten van het project en waren trots dat we dit 'concept' konden beleven. Er was veel harmonie en gezelligheid de eerste fase. Borrels en BBQ, haardvuur en goede gesprekken. De BBQ's zomers waren er vaak en tot laat in de nacht, de openlucht bioscoop in het Kreekbos iets om nooit te vergeten en de jaarlijkse kerstbomenverbranding eerst op de zandvlakte achter onze huizen en later op Strand Duin bij Steelcreek



Nu is het project al een paar jaar af en het is nog steeds een genot om hier te wonen. Het kleinschalige is er wel een beetje af en de afstand tussen de bewoners is wat groter geworden. Maar nog steeds geeft DUIN het gevoel dat we op een bijzondere plek wonen.

Dat bijzondere woongenot, dat samenhangend zijn, het proberen met activiteiten er voor te zorgen dat we niet een losstaande groep bewoners zijn, maar een eenheid is waard om voor te vechten.

Ik hoop dat alle bewoners zich hier in kunnen vinden en hier van harte aan mee blijven werken.

Dit stukje is geschreven door Victor Mackaij als één van de eerste Zuiderduin bewoners.